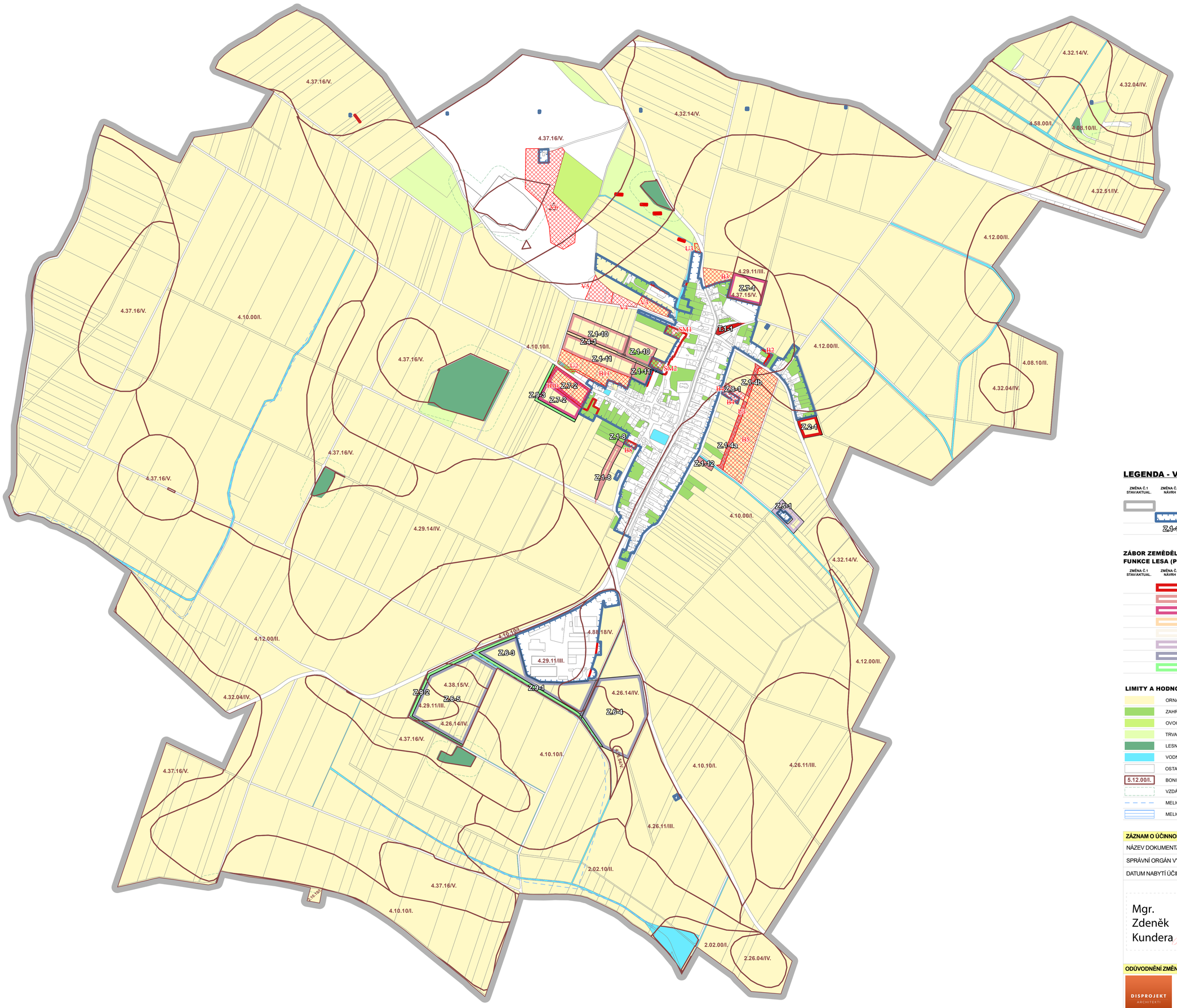
ZMĚNA Č.1 ÚP HORNÍ DUBŇANY

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU



LEGENDA - VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL. | ZMĚNA Č.1 NÁVRH | ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 30.9.2026
- Z.1-1 / ~~B1~~ — ZASTAVITELNÉ PLOCHY

ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (ZPF) A POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL. | ZMĚNA Č.1 NÁVRH | ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ

- BYDLENÍ HROMADNÉ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- DOPRAVA SILNIČNÍ
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

LIMITY A HODNOTY

- ORNÁ PŮDA
- ZAHRADY
- OVOCNÝ SAD
- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- LESNÍ POZEMKY
- VODNÍ PLOCHY
- OSTATNÍ PLOCHY
- 5.12.00/I. — BONITOVANÉ PŮDNĚ EKOLOGICKÉ JEDNOTKY A TŘÍDA OCHRANY ZPF
- VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE PUPFL
- MELIORACE LINIOVÉ
- MELIORACE PLOŠNÉ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	
NÁZEV DOKUMENTACE	**Změna č.1 Územního plánu Horní Dubňany**
SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	**Zastupitelstvo obce Horní Dubňany**
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	-

Mgr. Zdeněk Kundera
Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Kundera
Datum: 2026.11.20 07:04:08 +01'00'

POŘIZOVATEL
Obecní úřad Horní Dubňany
se zajištěním fyzické osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
Mgr. Zdeněk Kundera

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

DISPROJEKT ARCHITEKTI
DISprojekt s.r.o.
HAVLÍČKOVO NÁBŘ. 131/37, 674 01 TŘEBÍČ
IČO 60715227 DIČ CZ60715227
E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ
TEL: +420 603 522 531

VED. PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar		
ZODP. PROJ.	Ing. Lukáš Petr	STUPEŇ:	K PROJEDNÁNÍ
KRESLIL:	Bc. Jan Grygar, Magdaléna Křivánková, Bc. Hana Radoberská	DATUM	11/2026
OBJEDNATEL:	Obec Horní Dubňany	Č. ZAK.	04/2023
POŘIZOVATEL:	Obecní úřad Horní Dubňany	MĚŘÍTKO	1 : 5000
AKCE:	**Změna č.1 Územního plánu Horní Dubňany**		
VÝKRES:	**Výkres předpokládaných záborů půdního fondu**	Č. VÝKRESU	**7**